



C.F. 00492250923

Tel. 070907701 Fax 070907419

sito: www.comune.villasanpietro.ca.it

e-mail: protocollo@comune.villasanpietro.ca.it

pec: protocollo@comunevillasanpietro.postecert.it

AREA TECNICA

PROT. N. 7522 DEL 07.09.2023

Spett.le OPERATORI VARI
c/o SARDEGNACAT

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPARATIVA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI- II LOTTO ESECUTIVO I STRALCIO CUP C22F17001110006

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

(ai sensi dell'Allegato II.1 al D.lgs. 36/2023)

1. PREMESSA

Questa Amministrazione intende procedere all'affidamento diretto dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" (nel prosieguo anche solo Codice).

Al fine di individuare gli operatori a cui inviare richiesta per la comparazione dei preventivi e il successivo affidamento diretto, è indetta la presente indagine di mercato, aperta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti indicati negli articoli successivi.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura comparativa di preventivi per l'affidamento diretto dei lavori di REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI- II LOTTO ESECUTIVO I STRALCIO- CUP C22F17001110006, sono invitati a presentare apposita manifestazione di interesse, tramite il modulo allegato al presente avviso, da trasmettersi debitamente compilato e sottoscritto.

La presente manifestazione d'interesse (RdI) e la successiva procedura di richiesta dei preventivi (RdO) si svolgeranno attraverso il sistema telematico SARDEGNACAT della Regione Sardegna, il cui accesso è consentito dal sito www.sardegncat.it.

2. STAZIONE APPALTANTE

Stazione Appaltante: Comune di Villa San Pietro;

Sede Legale: Piazza San Pietro, 6- VILLA SAN PIETRO;

Telefono: 070/90770103;

PEC: protocollo@comunevillasanpietro.postecert.it ;

Servizio Competente: Lavori Pubblici;

Profilo del committente: www.comune.villasanpietro.ca.it;

Ulteriori informazioni possono essere richieste attraverso la funzione messaggistica della piattaforma SardegnaCAT mentre gli elaborati progettuali sono scaricabili dalla sezione Allegati della RdI all'interno di SardegnaCAT.

3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 15 del Codice il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Farina.

4. DATI DELL'APPALTO

Codice NUTS della località dove si eseguirà il servizio	ITG2F		
CPV	45213270-6- Lavori di costruzione di impianti di riciclo		
CUP	/		
CIG	da acquisire		
Tipo di contratto	a corpo		
Importo dei lavori	€	103.786,09	Categoria OS.14
Valore stimato dell'appalto	€	140.000,00	
<i>di cui</i> Opzioni art. 120 c. 1 lettera a) del Codice	€	36.213,91	
Importo a base di affidamento	€	103.786,09	
<i>di cui</i> Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.493,10	
Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€	13.720,50	
Importo soggetto a ribasso	€	85.572,49	

5. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari di natura giuridico-amministrativa e/o tecnica sulla presente procedura potranno essere richiesti esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti tramite la apposita funzione di messaggistica della presente procedura messa a disposizione dal portale SardegnaCAT perentoriamente entro e non oltre i 6 giorni antecedenti la data di scadenza relativa alla presentazione delle candidature.

In applicazione delle disposizioni per la digitalizzazione delle procedure, anche ai sensi dell'art. 29 del Codice, gli operatori sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice. Le modifiche dell'indirizzo PEC dovranno essere tempestivamente segnalate dal concorrente.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono comunque validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite la apposita funzione di messaggistica messa a disposizione dal sistema Sardegna CAT. Diversamente, la stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La successiva procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Codice, avverrà con invio di richiesta di preventivo tramite RdO a **tre operatori economici** individuati, tra quelli ammessi all'esito della presente procedura, sulla base del possesso seguenti titoli preferenziali:

- certificazione UNI CEI ISO 9001 del sistema di gestione per la qualità;
- certificazione UNI EN ISO 14001 dei sistemi di gestione ambientale;
- marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;
- operatori che sviluppano un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;
- certificazione social accountability SA 8000;
- certificazione ISO 45001 del sistema di gestione salute e sicurezza;
- certificazione OHSAS 18001 sulla salute e sicurezza dei lavoratori;
- certificazione UNI 11337-7 riguardante le competenze Building Information Modeling;

- i. avere tra i dipendenti a tempo pieno e indeterminato o tra i responsabili tecnici aziendali, almeno un soggetto in possesso di qualifica di Project Manager, di cui all'art. 4 comma 4 dell'Allegato I.4 del Codice;
- j. essere in possesso di attestazione SOA per la Categoria OS.14;

I titoli di cui all'elenco precedente sono cumulabili. A ciascun titolo preferenziale corrisponde un punto da attribuire all'operatore economico. La selezione degli operatori da invitare alla procedura è effettuata sulla base al punteggio cumulato sui titoli preferenziali.

Sulla base del punteggio complessivo è stilata una graduatoria degli operatori e le richieste di offerta sono trasmesse in base alla posizione in graduatoria di ciascun operatore fino al numero massimo previsto (tre operatori).

Qualora l'esito della graduatoria non consenta di individuare tutti gli operatori cui richiedere offerta in maniera univoca, perché l'ultima o più posizioni sono occupate da operatori con pari punteggio, si procederà al sorteggio per i soli operatori di uguale punteggio.

7. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA

L'importo complessivo dell'appalto, compresi i compensi per la progettazione esecutiva e gli oneri della sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€ 103.786,09 (centotremilasettecentootantasei/09)**, di cui:

- Importo lavori **a corpo** soggetti a ribasso: **€ 85.572,49 (ottantacinquemilacinquecentosettantadue/49)**,
- Costi della manodopera non soggetti a ribasso (art. 108 c. 9 del Codice) **€ 13.720,50 (tredicimilasettecentoventi/50)**;
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: **€ 4.493,10 (quattromilaquattrocentonovantatre/10)**.

Si richiamano le seguenti condizioni dell'appalto:

1. il termine di esecuzione dell'opera è fissato in **25 (venticinque) giorni** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
2. ai sensi dell'art. 2.14 del Capitolato Speciale di Appalto, la penale per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore è calcolata in misura giornaliera pari al **1,0 per mille** (10 centesimi di euro ogni mille) dell'importo contrattuale;
3. il contratto è stipulato **a corpo**, ai sensi dell'art. 1.3 del Capitolato Speciale di Appalto;
4. ai sensi dell'art. 125, comma 1 del Codice, all'appaltatore è concessa un'anticipazione pari al 20 per cento calcolata sul valore del contratto di appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori;
5. l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni volta che il suo credito, al netto del ribasso d'asta, delle rate di acconto precedenti, della quota del 20% sull'anticipazione e delle prescritte ritenute, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui al comma 2, raggiunga un importo pari o superiore al 20% dell'importo contrattuale;
6. gli stati di avanzamento dei lavori sono adottati dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 125 comma 3 del Codice e dell'art. 1 comma 2 lettera s) dell'Allegato II.14;
7. l'intervento è finanziato con fondi della Regione Sardegna e del Comune di Villa San Pietro.

8. CATEGORIE RELATIVE AI LAVORI

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

CATEGORIE DI OPERE GENERALI E OPERE SPECIALIZZATE					
Categoria	(In euro)	(In %)	Prevalente/Scorporabile	Limite subappalto	Qualificazione obbligatoria
OS14 Impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti	€ 103.786,09	100,00%	PREVALENTE	49,9%	NO
TOTALE	€ 103.786,09	100,00 %			

Per l'elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione degli offerenti.

9. OPZIONI E MODIFICHE AL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 120, comma 2, lettera a) del Codice, è prevista la modifica al contratto per ulteriori prestazioni integrative già previste nel contratto principale. In particolare la stazione appaltante si riserva l'opzione di incrementare il numero di ore di manodopera dedicata agli interventi di cui all'art. 3.1, secondo gli stessi patti e condizioni previsti per il contratto principale, fino l'importo complessivo di € 36.213,91 oltre IVA di Legge.

Ai sensi dell'art. 120 comma 9, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 120 comma 5 sono ammesse, senza limite di importo, le modifiche modiche non sostanziali.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DI ISTANZA

Sono ammessi a presentare istanza di manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 e successivi del Codice, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi.

I partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito indicati.

a. Cause di esclusione automatica e non automatica (artt. 94 e 95)

Non è ammessa la manifestazione di interesse da parte di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice dei Contratti, nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente. I concorrenti dovranno produrre le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestanti il possesso dei requisiti richiesti.

Saranno comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001.

b. Requisiti di ordine speciale (art. 100)

Idoneità professionale

Possono presentare istanza i concorrenti in possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per un'attività pertinente, anche se non coincidente, all'oggetto dell'appalto. Trattandosi inoltre anche di categorie impiantistiche, vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37.

Gli operatori economici di altro Stato membro non residente in Italia devono dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al DPR 445/2000, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del Codice.

Possono partecipare e presentare istanza i concorrenti in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti di qualificazione:

- *attestazione in corso di validità rilasciata da società di attestazione (SOA) tra quelle presenti nell'elenco di cui all'art. 10 dell'all. II.12 del Codice, regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente e scorporabile e classifica adeguata ai lavori da assumere di cui al succitato art. 8 del presente Avviso.*
- *operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo, ai sensi dell'art. 28 dell'all. II.12 del Codice:*
 - a) *importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*
 - b) *costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*
 - c) *adeguata attrezzatura tecnica.*

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Tutti i soggetti che intendono partecipare al presente avviso esplorativo dovranno rendere la propria candidatura utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, che dovrà essere fornito attraverso la piattaforma telematica Sardegna CAT in risposta alla presente Richiesta di Informazioni.

Il termine di presentazione delle istanze è fissato entro e non oltre il termine perentorio indicato nella Rdl, tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dalle Regole per l'accesso.

L'istanza di partecipazione dovrà contenere la Domanda di partecipazione, secondo il modello predisposto, in unico esemplare, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico che manifesta il proprio interesse e l'informativa sul trattamento dei dati sottoscritta per accettazione.

Nel caso di soggetti raggruppati la domanda di partecipazione potrà essere presentata attraverso la piattaforma dal soggetto mandatario e sottoscritta da tutti i componenti se non costituiti.

Tutti i documenti dovranno essere firmati digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005. Non saranno ammesse richieste incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato o non sottoscritte da tutti i soggetti a seconda della natura giuridica dell'operatore economico che partecipa alla presente indagine di mercato.

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi notiziali previsti dalla Legge.

14. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://www.comune.villasanpietro.ca.it> ;
- sull'Albo Pretorio on line;
- sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Andrea Farina, a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni o la visione del progetto con le seguenti modalità:

- al recapito telefonico 070/90770103- 3939730718 da lunedì a venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00
- via mail all'indirizzo: lavoripubblici@comune.villasanpietro.ca.it

Il R.U.P.

f.to digitalmente Ing. Andrea Farina