

SCADENZA 28/12/2020**Anno 2020**

(Mesi da maggio - dicembre 2020)

Richiesta contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione Art. 11 della Legge n° 431 del 09.12.1998 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" – Integrazione Annualità 2020, mensilità Maggio-Dicembre.**Al Sig. Sindaco
Comune di Villa San Pietro**

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in Villa San Pietro in _____
n° _____

Telefono _____ codice fiscale _____

CHIEDE

In quanto titolare **di un contratto di locazione** regolarmente registrato, di unità immobiliare ad uso abitativo sito in codesto Comune la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione art. 11 Legge n° 431/98 **integrazione annualità 2020, mensilità Maggio-Dicembre.**

A tal fine, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punibili penalmente ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R.445/2000 e che in caso di dichiarazioni false o non più rispondenti al vero decadrebbe immediatamente dall'eventuale beneficio acquisito.

DICHIARA**(Barrare la casella)**

- 1) Di essere un **cittadino italiano**, o di uno **Stato appartenente all'Unione Europea**, **residente** nel Comune di Villa San Pietro,
oppure
- 2) **Di essere un cittadino immigrato** extracomunitario con regolare permesso di soggiorno;
- 3) **Di non** essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- 4) **Di essere titolare**
- di un contratto di locazione, ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata sito nel Comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale, ai sensi degli articoli n°2, n° 3, n°4 e n° 5 della Legge Nazionale n° 431/98;

di un contratto di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente del programma "20.00 abitazioni in affitto", di cui al D.M. delle infrastrutture n. 2523 del 27/12/2001, site nel Comune di residenza e occupate a titolo di abitazione principale;

Il contratto deve:

4a) risultare regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;

4b) sussistere al momento della presentazione della domanda;

4c) permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto;

5) **che il contratto** registrato è riferito all'alloggio adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;

6) **Di dimostrare** con apposite ricevute di pagamento, la cui copia consegno al Comune (per il periodo Maggio/Dicembre 2020), il pagamento del canone di locazione, o dichiarazione di avvenuto pagamento da parte del locatore;

7) **Di dare** tempestiva comunicazione in caso di interruzione del contratto di locazione;

8) **Di abitare** nell'immobile sito nella Via _____ n° _____ di proprietà del Signor _____ ;

9) **Che l'importo** annuo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è di € _____ ;

10) **Che il contratto** di cui allego copia è stato stipulato in data _____ registrato al n° _____ in data _____ ;

11) **Che nessuno** dei componenti il nucleo familiare risulta titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze dello stesso nucleo, nell'ambito del territorio nazionale ai sensi dell'art.2 della L.R. n. 13/1989;

12) **Che il contratto** posto in essere **non è stipulato** tra parenti ed affini entro il 2° grado, o tra coniugi non separati legalmente;

13) Che **non ho** **ho** beneficiato di contributi pubblici finalizzati al pagamento del canone di locazione per l'anno 2020 –

Il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 343 del 12 agosto 2020 (pubblicato sulla GU n. 247 del 1/10/2020), ha disposto che i contributi concessi ai sensi del predetto decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del "reddito di cittadinanza" di cui al decreto legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i..

- In caso di risposta affermativa indicare:

1) la data in cui si è iniziato a percepire il contributo: _____ .

2) l'importo mensile della quota destinata all'affitto del "reddito di cittadinanza"

- €. _____.

- 14) Che il richiedente usufruisce, per le stesse mensilità, di altri finanziamenti che non sono finalizzati direttamente al sostegno alla locazione, per i quali non si applica alcuna decurtazione al contributo della L. 431/98 - _____ (specificare il tipo di contributo).

- 15) Che il proprio nucleo familiare è così composto:

Nominativo	Luogo nascita	Data nascita	Grado di parentela

- 17) che il valore ISEE dell'anno 2020 è pari a € _____;
- di presentare autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20 per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori - soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 35.000,00 euro;
- 18) Di aver preso visione del Bando di concorso e di accettarlo integralmente;

ALLEGA ALLA PRESENTE A PENA DI ESCLUSIONE

- a) copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- b) copia mod. F 23 attestante il pagamento della tassa di registrazione per l'anno in corso, in alternativa copia di adesione al Decreto Legislativo 23/2011, art. 3, "Cedolare Secca" da parte dell'Agenzia delle Entrate;

- c) copia della certificazione ISEE del nucleo familiare in corso di validità dell'anno 2020 (scadenza al 31/12/2020);
- autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20 per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori, soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 35.000,00 euro;
- d) copia del documento d'identità in corso di validità, e del codice fiscale del richiedente;
- e) copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno;
- f) copia del certificato storico di residenza per gli immigrati;
- g) per i soggetti che presentano un ISEE pari a "zero", l'ammissibilità della domanda è subordinata alla presentazione di una dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio relativa alla fonte accertabile del pagamento del canone di locazione;
- h) Copia certificazione stato di handicap;
- i) copia ricevute pagamento rate mensili canone di locazione annualità 2020 (**mensilità da Maggio a Dicembre**), o dichiarazione di avvenuto pagamento da parte del locatore;
- l) copia Codice IBAN dell'intestatario della presente domanda;

Villa San Pietro _____

Firma
