

Protocollo	
N.	DEL

SCADENZA 11/11/2022

ANNO 2022
(mesi da gennaio a dicembre 2022)

OGGETTO: Richiesta contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione Fondo sostegno affitti (Art. 11 della Legge n° 431 del 09/12/1998) Annualità 2022.

**Al Sig. Sindaco
Comune di Villa San Pietro**

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in Villa San Pietro in _____

n° _____ Telefono _____

codice fiscale _____

CHIEDE

In quanto titolare **di un contratto di locazione** regolarmente registrato, di unità immobiliare ad uso abitativo sito in codesto Comune la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione art. 11 Legge n° 431/98 per **l'annualità 2022**.

A tal fine, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punibili penalmente ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R.445/2000 e che in caso di dichiarazioni false o non più rispondenti al vero decadrebbe immediatamente dall'eventuale beneficio acquisito.

DICHIARA

(Barrare la casella)

1) Di essere un **cittadino italiano**, o di uno **Stato appartenente all'Unione Europea**, **residente** nel Comune di Villa San Pietro,

oppure

2) **Di essere un cittadino immigrato** extracomunitario con regolare permesso di soggiorno n. _____ rilasciato da _____;

3) **Di non** essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;

4) **Di essere titolare**

OPPURE

Di essere stato titolare di un contratto di locazione per il periodo dal ___/___/2022 al ___/___/2022;

di un contratto di locazione, ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata sito nel Comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale, ai sensi degli articoli n°2, n° 3, n°4 e n° 5 della Legge Nazionale n° 431/98;

di un contratto di locazione ad uso residenziale aventi ad oggetto unità immobiliari di proprietà pubblica;

Il contratto deve:

4a) risultare regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo richiedente e occupate a titolo di abitazione principale;

4c) permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto;

5) **che il contratto** registrato è riferito all'alloggio adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;

6) **Di dimostrare** con apposite ricevute di pagamento, la cui copia consegno al Comune (per il periodo _____/_____), il pagamento del canone di locazione, o dichiarazione di avvenuto pagamento da parte del locatore;

7) **Di dare** tempestiva comunicazione in caso di interruzione del contratto di locazione (solo per coloro che hanno contratto attivo alla data di compilazione della domanda);

8) **Di abitare o di aver abitato** nell'immobile sito nella
Via/piazza _____ n°__ di proprietà di _____ ;

9) **Che l'importo** annuo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è di
€ _____;

10) **Che il contratto** di cui allego copia è stato stipulato in data _____ registrato al
n° _____ in data _____ ;

11) **Che nessuno** dei componenti il nucleo familiare risulta titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze dello stesso nucleo, nell'ambito del territorio nazionale ai sensi dell'art.2 della L.R. n. 13/1989;

12) **Che il contratto** posto in essere **non è stipulato** tra parenti ed affini entro il 2° grado, o tra coniugi non separati legalmente;

13) di essere beneficiario della misura nazionale di sostegno al reddito, RdC o PdC;

14) di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%, unitamente ad un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro;

- 15) di essere destinatario di altri contributi statali o comunali per il sostegno alla locazione, quali:

..... importo €

..... importo €

..... importo €

- 16) Che nel proprio nucleo familiare sono presenti:

- Persona ultrasessantacinquenne convivente;
- Disabile convivente, con invalidità pari o superiore al 74% o possesso della certificazione legge 104 del 05/02/1992 "Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate";
- Nuclei familiari nei quali sussistano situazioni di particolare "debolezza sociale", con particolare riferimento ai nuclei familiari in carico ai servizi sociali in cui sono presenti minori, specificatamente documentato da relazione tecnica del Servizio sociale;

- 17) Che il proprio nucleo familiare è così composto:

Nominativo	Luogo nascita	Data nascita	Grado di parentela

- 18) che il valore ISEE dell'anno 2022 è pari a € _____
specificare:
- ISEE corrente;
 - ISEE ordinario;

- 19) Di aver preso visione del Bando di concorso e di accettarlo integralmente;

ALLEGA ALLA PRESENTE A PENA DI ESCLUSIONE

- a) copia del contratto di locazione regolarmente registrato;

- b) copia mod. F 23 attestante il pagamento della tassa di registrazione per l'anno in corso, in alternativa copia di adesione al Decreto Legislativo 23/2011, art. 3, "Cedolare Secca" da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- c) copia della certificazione ISEE (corrente o ordinario) del nucleo familiare in corso di validità dell'anno 2022 (scadenza al 31/12/2022);
- d) copia del documento d'identità in corso di validità, e del codice fiscale del richiedente;
- e) copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno;
- f) copia certificazione stato di handicap;
- g) copia ricevute pagamento rate mensili canone di locazione annualità 2022 **mensilità da Gennaio a Ottobre**, (le ricevute relative ai mesi di Novembre e Dicembre dovranno essere inviate successivamente), o dichiarazione di avvenuto pagamento da parte del locatore;
- i) richiesta accredito somme e copia Codice IBAN dell'intestatario della presente domanda;

Per l'ammissibilità alla Fascia Covid, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.M. del 13.7.2022, i richiedenti devono presentare una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. Come disposto dal comma 5 del medesimo decreto, la riduzione del reddito può essere certificata anche attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021.

Villa San Pietro, _____

Firma
