

PROTOCOLLO			
N.		DEL	

SCADENZA 15/11/2023

ANNO 2023
(mesi da gennaio a dicembre 2023)

OGGETTO: Richiesta contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione Fondo sostegno affitti (Art. 11 della Legge n° 431 del 09/12/1998) Annualità 2023.

**Al Sig. Sindaco
Comune di Villa San Pietro**

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente a VILLA SAN PIETRO in _____ n° _____

Telefono _____ codice fiscale _____

Indirizzo e-mail _____ (in stampatello leggibile)

CHIEDE

In quanto titolare **di un contratto di locazione** regolarmente registrato, di unità immobiliare ad uso abitativo sito in codesto Comune la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione art. 11 Legge n° 431/98 per **l'annualità 2023**.

A tal fine, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punibili penalmente ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R.445/2000 e che in caso di dichiarazioni false o non più rispondenti al vero decadrebbe immediatamente dall'eventuale beneficio acquisito.

DICHIARA

- 1) di essere residente nel Comune di Villa San Pietro;
- 2) (*solo per gli immigrati extracomunitari*) di essere in possesso di un regolare diritto di soggiorno;
- 3) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare privata sita nel Comune di Villa San Pietro e occupata a titolo di abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato e in regola con il pagamento dell'imposta annuale di registro (presso l'Agenzia delle Entrate) ovvero contenente l'indicazione relativa alla scelta del regime di "cedolare secca";

oppure

di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale aventi ad oggetto unità immobiliari di proprietà pubblica (esclusi gli alloggi di edilizia residenziale pubblica soggetti al pagamento del canone sociale di cui alla L.R. n. 13 del 1989);

4) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art. 2, della L.R. n. 13/1989;

5) che nessuno dei componenti il nucleo familiare risulta titolare di un contratto di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

6) di non aver stipulato il contratto di locazione con parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non legalmente separati;

7) di avere stipulato in data _____ regolare contratto di locazione con il signor _____ registrato al n. _____ del _____ presso l'Ufficio del Registro di _____;

8) che il canone **annuo** di locazione è fissato in € _____ e che il contratto avrà la durata di _____ (**si allega copia del contratto di locazione LEGGIBILE**)

9) di aver già ricevuto i seguenti contributi pubblici a integrazione del canone di locazione per l'anno 2023: (*specificare tipo di contributo e importo percepito*) es. **Redditi di Cittadinanza o Pensione di cittadinanza, contributo economico o altre forme di contributo.**

Tipologia	Periodo	Importo*
	Gennaio	
	Febbraio	
	Marzo	
	Aprile	
	Maggio	
	Giugno	
	Luglio	
	Agosto	
	Settembre	
	Ottobre	
	Novembre	
	Dicembre	

***Importante: i percettori di Reddito di cittadinanza dovranno indicare solo la quota dell'importo erogato dell'INPS per il pagamento dell'affitto.**

Di prendere atto che:

il contratto deve risultare regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo richiedente e occupate a titolo di abitazione principale;

il contratto e la residenza devono permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto;

il contratto registrato è riferito all'alloggio adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;

DICHIARA INOLTRE:

Di dimostrare con apposite ricevute di pagamento, la cui copia consegno al Comune (per il periodo _____/_____), il pagamento del canone di locazione, o dichiarazione di avvenuto pagamento da parte del locatore;

Di dare tempestiva comunicazione in caso di interruzione del contratto di locazione (solo per coloro che hanno contratto attivo alla data di compilazione della domanda);

Di abitare o di aver abitato nell'immobile sito nella

Via/piazza _____ n°__ di proprietà di _____ ;

Che nel proprio nucleo familiare sono presenti:

Persona ultrasessantacinquenne convivente;

Disabile convivente, con invalidità pari o superiore al 74% o possesso della certificazione legge 104 del 05/02/1992 "Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate";

Nuclei familiari nei quali sussistano situazioni di particolare "debolezza sociale", con particolare riferimento ai nuclei familiari in carico ai servizi sociali in cui sono presenti minori, specificatamente documentato da relazione tecnica del Servizio sociale;

17) Che il proprio nucleo familiare è così composto:

Nominativo	Luogo nascita	Data nascita	Grado di parentela

- che il valore ISEE dell'anno 2023 è pari a € _____
specificare:
- ISEE corrente;
 - ISEE ordinario;

- 19) Di aver preso visione del Bando di concorso e di accettarlo integralmente;

ALLEGA ALLA PRESENTE A PENA DI ESCLUSIONE

- a) copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- b) copia mod. F 23 attestante il pagamento della tassa di registrazione per l'anno in corso, in alternativa copia di adesione al Decreto Legislativo 23/2011, art. 3, "Cedolare Secca" da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- c) copia della certificazione ISEE (corrente o ordinario) del nucleo familiare in corso di validità dell'anno 2023 (scadenza al 31/12/2023);
- d) copia del documento d'identità in corso di validità, e del codice fiscale del richiedente;
- e) copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno;
- f) copia certificazione stato di handicap;
- g) copia ricevute pagamento rate mensili canone di locazione annualità 2023 **mensilità da Gennaio a Ottobre**, (le ricevute relative ai mesi di Novembre e Dicembre dovranno essere inviate successivamente), o dichiarazione di avvenuto pagamento da parte del locatore;
- h) richiesta accredito somme e copia Codice IBAN dell'intestatario della presente domanda;

Villa San Pietro, _____

Firma

Informativa resa ai sensi degli articoli 13-14 del GDPR 2016/679

Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP) Il Comune di Villa San Pietro, con sede in Villa San Pietro, Piazza San Pietro n. 6,
email: protocollo@comune.villasanpietro.ca.it
pec: protocollo@comunevillasanpietro.postecert.it
tel: 070-907701

nella sua qualità di Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare l'istruttoria relativa all'Avviso "BANDO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI DAL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ISTITUITO AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 09.12.1998 N. 431 E DAL D.M. LL.PP. 07.06.1999. mesi da GENNAIO a DICEMBRE 2023", nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza. Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'istruttoria per accedere al contributo richiesto.

I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32 n L.69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L.241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dell'art. 5, comma 2, e dall'art. 5bis, D.Lgs. 33/2013. I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss.RGDP.

Può esercitare i suoi diritti con richiesta scritta inviata al Comune di Villa San Pietro – Piazza San Pietro n. 6 – 09010 Villa San Pietro (CA), oppure tramite mail ai seguenti indirizzi:

protocollo@comune.villasanpietro.ca.it - protocollo@comunevillasanpietro.postecert.it

I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono reperibili nel sito comunale all'indirizzo www.comune.villasanpietro.ca.it nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Privacy – protezione dati".