



COMUNE DI VILLA SAN PIETRO

Provincia di Cagliari

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2015-2020

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 01/06/2015

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

I dati riportati nelle seguenti tabelle trovano corrispondenza nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2014: n 2100

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Marina Madeddu	01/06/15
Vicesindaco	Salvatore Sarigu	01/06/15
Assessore	Patrizia Muntoni	01/06/15
Assessore	Piero Luigi Tola	01/06/15

CONSIGLIO COMUNALE

	Nominativo	In carica dal
Consigliere	Laura Melis	01/06/15
Consigliere	Silvio Persico	01/06/15
Consigliere	Pierpaolo Cara	01/06/15
Consigliere	Alessandro Lai	01/06/15
Consigliere	Barbara Muntoni	01/06/15
Consigliere	Antioco Spano	01/06/15
Consigliere	Marianna Pinna	01/06/15
Consigliere	Francesco Manca	01/06/15
Consigliere	Gabriela Contini	01/06/15

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: Dr.ssa Contini Maria Efisia.

Numero posizioni organizzative: 6.....

Numero totale personale dipendente a tempo indeterminato:e/o in convenzione: 13

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: l'insediamento della nuova amministrazione proviene da regolare elezione amministrativa svoltasi il 31/05/2015

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: nel mandato amministrativo precedente, l'ente no ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):

Alla data del 31/12/2014, risulta deficitario il parametro n 4) "Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiori al 40% degli impegni della medesima spesa corrente .

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

SI

NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: 25 maggio 2015

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

Aliquote IMU	2015.00.00
Aliquota abitazione principale	6‰
Detrazione abitazione principale	
Altri immobili	6‰
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	6‰

2.2. Addizionale Irpef: non applicata,

2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2014.00.00
Tipologia di Prelievo	
Tasso di Copertura	100
Costo del servizio procapite	110,8

2.4. TASI: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	20.....
Aliquota abitazione principale	1‰
Detrazione abitazione principale	
Altri immobili	1‰
.....	

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015.
TITOLO I – ENTRATE TRIBUTARIE	709.575,61	621.957,90
TITOLO II – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	3.959.564,44	4.453.387,16
TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	209.606,74	333.442,29
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	469.258,42	130.920,00
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI		0,00
TOTALE	5348005,21	5.539.707,35

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
TITOLO I - SPESE CORRENTI	4.458.462,45	5.224.100,35
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	478.417,22	311.920,00
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	3.479,69	3.687,00
TOTALE	4.940.359,36	5.539.707,35

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	148.861,79	548.000,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	148.861,79	548.000,00

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	4.878.746,79	5.408.787,35
Totale titoli (I+III) delle spese	4.461.942,14	5.227.787,35
Entrate correnti destinate ad investimenti	-27.988,88	183.000,00
Spese correnti finanziate da titolo IV	1.284,71	2.000,00
Saldo di parte corrente	390.100,48	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	2014	2015
Totale titolo IV	469.258,42	130.920,00
Totale titolo V**		
Totale titoli (IV+V)	469.258,42	130.920,00
Spese titolo II	478.417,22	311.920,00
Differenza di parte capitale	-9158,88	-181.000,00
Entrate correnti destinate ad investimenti	27.988,88	183.000,00
Spese correnti finanziate da entrate in conto capitale	-1.284,71	2.000,00
SALDO DI PARTE CAPITALE	17.545,37	0,00

** Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2014. (ultimo esercizio chiuso)

Riscossioni	0,00	
Pagamenti	0,00	
Differenza	0,00	819.730,54
Residui attivi	0,00	
Residui passivi	0,00	
Differenza	-412.084,69	412.084,69
	0,00	407.645,85

Risultato di amministrazione di cui:	2014
Vincolato	
Per spese in conto capitale	19.194,61
Per fondo ammortamento	
Non vincolato	388.451,24
Totale	407.645,85

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2014
Fondo cassa al 31 dicembre	6.268.770,25
Totale residui attivi finali	3.485.959,85
Totale residui passivi finali	8.511.449,20
Risultato di amministrazione	1.243.280,90
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

In data 26/06/2015 si è provveduto alla verifica straordinaria di cassa prevista dall'art. 224 del T.U. 267/2000 che ha dato il seguente esito contabile:

Saldo di fatto.....€ 6.041.900,69

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenient i dalla gestione di competenz a	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	161.742,67	99.435,97		41.111,48	120.631,19	21.195,22	61.136,42	82.331,64
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	1.464.849,39	1.235.924,04		90,56	1.464.758,83	228.834,79	2.276.205,93	2.505.040,72
Titolo 3 - Extratributarie	75.456,96	49.199,45		516,94	74.940,02	25.740,57	61.011,91	86.752,48
Parziale titoli 1+2+3	1.702.049,02	1.384.559,46		41.718,98	1.660.330,04	275.770,58	2.398.354,26	2.674.124,84
Titolo 4 - In conto capitale	724.943,88	46.093,50		153.486,34	571.457,54	525.364,04	281.274,00	806.638,04
Titolo 5 - Accensione di prestiti	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	5.543,97	3.347,00		0,00	5.543,97	2.196,97	3.000,00	5.196,97
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	2.432.536,87	1.433.999,96		195.205,32	2.237.331,55	803.331,59	2.682.628,26	3.485.959,85

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenz a	Totale residui di fine gestione
	a	b	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	6.902.271,30	3.350.570,19	60.759,08	6.841.512,22	3.490.942,03	2.700.350,12	6.191.292,15
Titolo 2 - Spese in conto capitale	2.597.640,63	442.211,68	239.290,00	2.358.350,63	1.916.138,95	389.187,40	2.305.326,35
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	11.564,77	1.909,50	0,00	11.564,77	9.655,27	5.175,43	14.830,70
Totale titoli 1+2+3+4	9.511.476,70	3.794.691,37	300.049,08	9.211.427,62	5.416.736,25	3.094.712,95	8.511.449,20

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.14	2011 e precedenti	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE			21.195,22	61.136,42	82.331,64
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	76.722,15	13.539,48	138.573,16	2.276.205,93	2.505.040,72
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	8.800,23	7.926,20	9.014,14	61.011,91	86.752,48
Totale	85.522,38	21.465,68	168.782,52	2.398.354,26	2.674.124,84
CONTO CAPITALE					
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	384.933,80		140.430,24	281.274,00	806.638,04
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI					
Totale	384.933,80		140.430,24	281.274,00	806.638,04
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	2.196,97			3.000,00	5.196,97
TOTALE GENERALE	472.653,15	21.465,68	309.212,76	2.682.628,26	3.485.959,85

Residui passivi al 31.12.	2011 e precedenti	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	799.206,13	979.190,18	1.712.545,72	2.700.350,12	6.191.292,15
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	1.360.017,40	315.904,37	240.217,18	389.187,40	2.305.326,35
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI					
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	8.185,17	517,60	952,50	5.175,43	14.830,70

5. Patto di Stabilità interno

L'ente è soggetto al rispetto del patto di stabilità interno.

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

SI NO

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).

(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)

	2014
Residuo debito finale	134.988,40
Popolazione residente	2100

Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	64,28
---	-------

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2014	2015	2016	2017	2019
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,40%	2,78%	2,29%	2,21%	2,52%

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 1.035.633,00

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

IMPORTO CONCESSO: €0.....

RIMBORSO IN ANNI:

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:

L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2014 (esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	72.747,36	Patrimonio netto	8.301.157,89
Immobilizzazioni materiali	8.599.453,38		
Immobilizzazioni finanziarie	15.160,00		
Rimanenze			
Crediti	5.565.123,15		
Attività finanziarie non immobilizzate		Conferimenti	5.863.824,48
Disponibilità liquide	6.268.770,25	Debiti	6.341.111,77
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	
Totale	20.506.094,14	Totale	20.506.094,14

* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)

NESSUN DATO IN QUANTO PER QUESTO ENTE NON VI E' L'OBLIGO DELLA CONTABILITA' ECONOMICA

(quadro 8 quinquies del certificato al conto consuntivo)

VOCI DEL CONTO ECONOMICO		Importo
A) Proventi della gestione		
B) Costi della gestione di cui:		
quote di ammortamento d'esercizio		
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:		
Utili		
interessi su capitale di dotazione		
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate		
(7)		
D.20) Proventi finanziari		
D.21) Oneri finanziari		
E) Proventi ed Oneri straordinari		
Proventi		
	Insussistenze del passivo	
	Sopravvenienze attive	
	Plusvalenze patrimoniali	
Oneri		
	Insussistenze dell'attivo	
	Minusvalenze patrimoniali	
	Accantonamento per svalutazione crediti	
	Oneri straordinari	

RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		20.....	20.....	20.....

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore.

Oggetto	Importo

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del COMUNE DI VILLA SAN PIETRO:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
 - sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
 - NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Li 17/08/2015

II SINDACO

Dr.ssa Marina MAdeddu..

.....